

**KEBIJAKAN  
SELEKSI DAN PENINGKATAN KEMAMPUAN  
PEMASOK ATAU VENDOR  
PT INTI BANGUN SEJAHTERA TBK  
("PERUSAHAAN")**

Dalam rangka meningkatkan penerapan prinsip Tata Kelola Perusahaan yang baik, maka ketentuan mengenai pemasok dan vendor dalam Perusahaan perlu diatur sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

**1. LANDASAN HUKUM**

- a. Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan No. 32/SEOJK.04/2015 tanggal 17 November 2015 tentang Pedoman Tata Kelola Perusahaan Terbuka;
- b. Standar Operational Procedure No. PRO.001\_IBST-SOP\_2013\_V.01 tentang Seleksi dan Pemilihan Vendor tanggal 29 Agustus 2013; dan
- c. Standar Operational Procedure No. PRO.008\_IBST-SOP\_2018\_V.01 tentang Evaluasi Kinerja Vendor tanggal 1 Agustus 2018.

**2. KEBIJAKAN UMUM**

Berikut adalah pokok-pokok ketentuan yang mengatur terkait pemasok dan vendor:

- a. Pemilihan pemasok dan vendor dalam penyediaan barang dan jasa dalam Perusahaan harus mempertimbangkan aspek-aspek sebagai berikut :
  - Aspek waktu, seperti misalnya jangka waktu pengerjaan, pengiriman, serta jangka waktu pembayaran.
  - Aspek kualitas, seperti misalnya kualitas barang dan jasa yang dihasilkan, pelayanan purna jual, penyediaan jaminan/garansi resmi, catatan kinerja yang baik, serta

**POLICY OF  
SELECTION AND IMPROVEMENT CAPABILITY  
OF SUPPLIERS OR VENDOR  
PT INTI BANGUN SEJAHTERA TBK  
(THE "COMPANY")**

In order to improve the implementation of Good Corporate Governance principles, the practice of suppliers and vendors selection within the Company have to be regulated in accordance with the prevailing law and regulation.

**1. LEGAL REFERENCES**

- a. Circular Letter of the Financial Services Authority No. 32/SEOJK.04/2015 dated November 17, 2015 regarding Corporate Governance Guidelines for Public Companies;
- b. Standar Operational Procedure No. PRO.001\_IBST-SOP\_2013\_V.01 regarding vendor's selection dated 29 August 2013; and
- c. Standar Operational Procedure No. PRO.008\_IBST-SOP\_2018\_V.01 regarding Vendor Performance Evaluation dated 1 August 2018.

**2. GENERAL POLICY**

Following are the main provisions governing selection of suppliers and vendors:

- a. Selection of suppliers and vendors for delivering goods and services within the Company shall considers aspects as follows:
  - Time aspect, such as time period of work, delivery, and also period of payment.
  - Quality aspect, such as quality of goods and services being delivered, after sales services, official guarantee, good track record of performance, and also the capacity



- kapasitas dan kemampuan dalam penyediaan barang dan jasa.
- Aspek harga, seperti misalnya harga yang bersaing dan normal dibandingkan dengan harga pasar.
- b. Mekanisme pemilihan pemasok dan vendor harus melalui proses yang adil dan transparan sebagai berikut:
- Proses pendaftaran pemasok dan vendor baru dilakukan melalui proses pra-kualifikasi serta penilaian kandidat oleh beberapa departemen terkait sesuai dengan kriteria kualifikasi serta penilaian yang ditentukan.
  - Penerimaan penawaran dan proses negosiasi dilakukan dengan dokumentasi yang memadai.
  - Perbandingan penawaran yang diterima serta pengajuan pemasok dan vendor yang dipilih harus berdasarkan proses perbandingan, review, serta level otorisasi yang sesuai.
  - Pengumuman pemasok dan vendor yang terpilih maupun tidak terpilih dilakukan dengan dokumentasi yang cukup.
- c. Pemasok dan vendor yang terpilih akan melalui proses pemantauan kinerja serta proses evaluasi kinerja sebagai berikut:
- Pemantauan kinerja, dilakukan pada saat pelaksanaan penyediaan barang dan jasa, sebagai bentuk control Perusahaan serta umpan balik kepada pemasok dan vendor untuk memastikan hasil sesuai dengan yang diharapkan.
  - Evaluasi kinerja, dilakukan setelah selesainya pelaksanaan penyediaan barang dan jasa, sebagai bentuk umpan balik terhadap kinerja yang telah dihasilkan untuk menjadi masukan dalam hal peningkatan kinerja pemasok dan vendor, serta sebagai bentuk pemberian apresiasi
- and competency on delivering goods and services.
- Price aspect, such as competitive pricing and also normal price relative to market price.
- b. Mechanism of suppliers and vendors selection shall be done through fair and transparent process as follows :
- Listing process for new suppliers and vendors shall be done through pre-qualification process and candidates scoring by multiple related departments in accordance with criteria of qualification and scoring that have been set.
  - Reception of quotation and negotiation process shall be done with adequate documentations.
  - Comparison between quotations and proposal of selected suppliers and vendors shall be based on thorough comparison and review process, and also appropriate authorization level.
  - Announcement of both the selected and not-selected suppliers and vendors shall be done with adequate documentations.
- c. Selected suppliers and vendors will be going through performance monitoring and evaluation process as follows :
- Performance monitoring, done at the time of delivering goods and services, as a form of control for the Company and feedback for suppliers and vendors to ensure the expected end results being delivered.
  - Performance evaluation, done after goods and services being delivered, as a form of feedback of the resulted performance for further inputs of suppliers and vendors performance enhancements, and also as a form of appreciation as well as sanctions from Company to



maupun sanksi dari Perusahaan kepada pemasok dan vendor sesuai dengan kinerja yang dihasilkan.

- d. Baik Perusahaan maupun pemasok dan vendor masing-masing memiliki hak dan kewajiban sesuai dengan kontrak kerjasama yang disepakati. Perusahaan dalam hal ini memastikan pemenuhan hak-hak pemasok dan vendor sesuai dengan kontrak kerjasama yang disepakati, seperti misalnya menjaga kerahasiaan data pemasok dan vendor serta pemenuhan pembayaran sesuai dengan ketentuan yang disepakati.

its suppliers and vendors with respect to the resulted performance.

- d. For Company as well as for suppliers and vendors, each has rights and obligations in accordance with the contract that has been agreed upon. In which case, Company shall ensure the fulfillment of suppliers' and vendors' rights in accordance with the contract, such as keeping the secrecy of suppliers' and vendors' data, and also fulfillment of agreed term of payments.

\*\*\*