



No.: 042/IBST-CSY/VII/2024

Jakarta, 3 Juli/July 2024

Kepada Yth. / To:

Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia ("OJK") /
Financial Services Authority
Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jalan Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta 10710

U.p. / Attn. : **Bapak Inarno Djajadi**
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif,
dan Bursa Karbon / *Chief Executive of the Capital Market Supervisor,*
Financial Derivative, and Carbon Market

Ibu Novira Indrianingrum

Kepala Departemen Pengawasan Emiten dan Perusahaan Publik /
Head of Department of Issuer and Public Company Supervision

Kepada Yth. / To:

Direksi PT Bursa Efek Indonesia/ Board of Directors of PT Bursa Efek Indonesia
Gedung Bursa Efek Indonesia Menara 1, Lt. 4
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12190

U.p. / Attn. : **Ibu Vera Florida**
Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 2 /
Head of Listing 2 Division

Perihal : Laporan Informasi atau Re. : *Report on Material Information*
Fakta Material : *or Facts*

Dengan Hormat,

Dear Sir / Madam,

Untuk memenuhi ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik ("**POJK No. 31/2015**") dan Peraturan No. I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi sebagaimana tercantum dalam Keputusan Direksi Bursa Efek Indonesia No. Kep-00066/BEI/09-2022 ("**Peraturan BEI No. I-E**"), dengan ini kami, PT Inti Bangun Sejahtera Tbk.

*To comply with OJK Regulation No. 31/POJK.04/2015 on Disclosure of Material Information or Facts by Issuers or Public Companies ("**OJK Regulation No. 31/2015**") and Regulation No. I-E on Obligation to Submit Information as stipulated under Indonesian Stock Exchange Board of Directors Decree No. Kep-00066/BEI/09-2022 ("**IDX Regulation No. I-E**"), we, PT Inti Bangun Sejahtera Tbk. (the*



("Perseroan"), menyampaikan Laporan "Company", hereby submit a Report on Informasi atau Fakta Material sebagai berikut: *Material Information or Facts, as follows:*

Nama Emiten atau Perusahaan Publik / : PT Inti Bangun Sejahtera Tbk.
Name of Issuer or Public Company
Bidang Usaha / : Penyedia Menara dan Infrastruktur
Line of Business Telekomunikasi
Telecommunications Tower and Infrastructure Provider
Telepon / Telephone : +6221 – 31935919
Faksimili / Facsimile : +6221 – 3903473
Alamat surat elektronik / e-mail : corsec@ibstower.com

1. Tanggal Kejadian / Date of : 1 Juli 2024 / 1 July 2024
Occurrence
2. Jenis Informasi atau Fakta : Perubahan Pengendalian Perseroan kepada PT iForte
Material / Type of Information or Material Facts Solusi Infotek ("iForte").
Change of Control in the Company to PT iForte Solusi Infotek ("iForte")
3. Uraian Informasi atau Fakta : Merujuk kepada Keterbukaan Informasi atas Transaksi
Material / Description on the information or Material Facts Material PT Sarana Menara Nusantara Tbk. ("TOWR") No. 075/CS-OJK/SMN/VII/24 tanggal 2 Juli 2024 beserta Pengumuman atas Pengambilalihan Perusahaan Terbuka oleh iForte pada Koran Kontan tanggal 2 Juli 2024 yang kami terima ("Dokumen"), Perseroan menerima informasi bahwa, pada tanggal 1 Juli 2024, iForte, yang merupakan entitas anak dari TOWR, telah menyelesaikan pengambilalihan atas saham-saham dalam Perseroan yang mewakili kurang lebih 90,11% (sembilan puluh koma satu satu persen) dari total modal yang disetor dan ditempatkan dalam Perseroan ("Pengambilalihan Saham").

Referring to Disclosure on Material Transaction of PT Sarana Menara Nusantara Tbk. ("TOWR") No. 075/CS-OJK/SMN/VII/24 dated 2 July 2024 and Announcement of Acquisition of Public Company by iForte in Kontan Newspaper dated 2 July 2024 that we received ("Document"), the Company received information that, on 1 July 2024, iForte, a subsidiary of TOWR, has completed acquisition of shares in the Company, representing approximately 90.11% (ninety point one one percent) of all



issued and paid-up capital in the Company ("**Shares Acquisition**").

Berdasarkan Dokumen, nilai Pengambilalihan Saham adalah sebesar Rp2.813 per lembar saham, total nilai Pengambilalihan Saham sebesar Rp3.424.246.398.899, dan iForte melakukan Pengambilalihan Saham atas saham-saham dari para penjual berikut:

- a. PT Bakti Taruna Sejati;
- b. PT Inovasi Mas Mobilitas;
- c. PT Dian Swastatika Sentosa Tbk.; dan
- d. PT DSST Mas Gemilang,

(pihak pada poin a sampai dengan d di atas bersama-sama disebut sebagai "**Para Penjual**").

Based on the Document, the Share Acquisition value is Rp2,813 per share, the total Share Acquisition price is Rp3,424,246,398,899, and iForte has completed the Share Acquisition of shares from the following sellers:

- a. PT Bakti Taruna Sejati;
- b. PT Inovasi Mas Mobilitas;
- c. PT Dian Swastatika Sentosa Tbk.; and
- d. PT DSST Mas Gemilang,

*(parties in point a to d above collectively referred to as the "**Sellers**").*

Merujuk pada Dokumen, tidak terdapat hubungan afiliasi antara iForte dan Para Penjual. Dengan demikian, tidak terdapat hubungan afiliasi antara pengendali baru (iForte) dan pengendali sebelumnya (yaitu PT Bakti Taruna Sejati dan PT Inovasi Mas Mobilitas).

Referring to the Document, there is no affiliate relationship between iForte and the Sellers. Accordingly, there is no affiliate relationship between the new controller (iForte) and the previous controllers (namely PT Bakti Taruna Sejati and PT Inovasi Mas Mobilitas).

Berikut ringkasan informasi terkait pihak pengendali baru Perseroan, dimana informasi lebih lengkap dapat dilihat di lampiran:



Summary of information of the new controller of the Company is set out as follows, whereby the more complete information is set out in the attachment:

Nama / Name : PT iForte Solusi Infotek
Alamat / Address : Lantai 43, Menara BCA, Jl. M.H. Thamrin No.1, Jakarta 10310
Telepon / Phone : (021) 2358 6320
Email : pt-isi@iforte.co.id

4. Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik /
The impact of such event, information or material facts towards operational activities, legal, financial condition, or business continuity of the Issuer or Public Company

Pengambilalihan Saham menyebabkan perubahan komposisi pemegang saham dan perubahan pengendali dalam Perseroan.

The Shares Acquisition causes a change of shareholding composition of and the change of controller in the Company.

5. Keterangan lain-lain / *Other Information*

: Pada saat ini tidak terdapat kejadian, informasi atau fakta material lain yang dapat kami ungkapkan, selain dari informasi yang telah kami ungkapkan di atas.

At this time, there is no other material event, information or fact that we can disclose, other than the information we disclose above.

Demikian kami sampaikan. Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih. *Thus, we convey. Thank you for your attention.*

Hormat kami / *Sincerely yours,*
PT Inti Bangun Sejahtera Tbk.

MERCIANA ANGGANI
Corporate Secretary



Lampiran / Attachment:

1. Keterbukaan Informasi atas Transaksi Material PT Sarana Menara Nusantara Tbk. No. 075/CS-OJK/SMN/VII/24 tanggal 2 Juli 2024 / *Referring to Disclosure of Material Transaction of PT Sarana Menara Nusantara Tbk. No. 075/CS-OJK/SMN/VII/24 dated 2 July 2024.*
2. Pengumuman atas Pengambilalihan Perusahaan Terbuka oleh iForte pada Koran Kontan tanggal 2 Juli 2024 / *Announcement of Acquisition of Public Company by iForte in Kontan Newspaper dated 2 July 2024.*