



No.: 031/IBST-CSY/VI/2024

Jakarta, 5 Juni 2024

Kepada Yth. / To:

**Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif,
dan Bursa Karbon Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia ("OJK") /**
*Chief Executive of the Capital Market Supervisor, Financial Derivative, and Carbon Market
Financial Services Authority*
Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jalan Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta 10710

U.p. / Attn. : **Ibu Novira Indrianingrum**
*Kepala Departemen Pengawasan Emiten dan Perusahaan Publik /
Head of Department of Issuer and Public Company Supervision*

Kepada Yth. / To:

Direksi PT Bursa Efek Indonesia/ Board of Directors of PT Bursa Efek Indonesia
Gedung Bursa Efek Indonesia Menara 1, Lt. 4
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12190

U.p. / Attn. : **Ibu Vera Florida**
*Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 2 /
Head of Listing 2 Division*

Perihal : Laporan Informasi atau Re. : *Report on Material Information
Fakta Material or Facts*

Dengan Hormat,

Dear Madam,

Untuk memenuhi ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik ("POJK No. 31/2015") dan Peraturan No. I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi sebagaimana tercantum dalam Keputusan Direksi Bursa Efek Indonesia No. Kep-00066/BEI/09-2022 ("Peraturan BEI No. I-E"), dengan ini kami, PT Inti Bangun Sejahtera Tbk. ("Perseroan"), menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

To comply with OJK Regulation No. 31/POJK.04/2015 on Disclosure of Material Information or Facts by Issuers or Public Companies ("OJK Regulation No. 31/2015") and Regulation No. I-E on Obligation to Submit Information as stipulated under Indonesian Stock Exchange Board of Directors Decree No. Kep-00066/BEI/09-2022 ("IDX Regulation No. I-E"), we, PT Inti Bangun Sejahtera Tbk. (the "Company"), hereby submit a Report on Material Information or Facts, as follows:



- Nama Emiten atau Perusahaan Publik /
Name of Issuer or Public Company : PT Inti Bangun Sejahtera Tbk.
- Bidang Usaha /
Line of Business : Penyedia Menara dan Infrastruktur
Telekomunikasi
*Telecommunications Tower and Infrastructure
Provider*
- Telepon / *Telephone* : +6221 – 31935919
Faksimili / *Facsimile* : +6221 – 3903473
Alamat surat elektronik / *e-mail* : corsec@ibstower.com
1. Tanggal Kejadian / *Date of Occurrence* : 5 Juni 2024 / *5 June 2024*
2. Jenis Informasi atau Fakta Material /
Type of Information or Material Facts : Informasi atau Fakta Material lainnya.
Other Material Information or Facts.
3. Uraian Informasi atau Fakta Material /
*Description on the information or
Material Facts* : Merujuk kepada Laporan Informasi atau Fakta
Material PT Sarana Menara Nusantara Tbk.
("TOWR") No. 056/CS-OJK/SMN/VI/24 tanggal
5 Juni 2024 yang kami terima ("Laporan"),
Perseroan menginformasikan bahwa PT iForte
Solusi Infotek ("Pembeli"), yang merupakan
entitas anak tidak langsung yang dikendalikan
oleh TOWR, berencana untuk mengambil alih
saham-saham dalam Perseroan yang mewakili
kurang lebih 90,11% (sembilan puluh koma satu
satu persen) dari total modal yang disetor dan
ditempatkan dalam Perseroan, yang dimiliki oleh
PT Bakti Taruna Sejati (pemegang saham
mayoritas Perseroan) dan beberapa pemegang
saham minoritas Perseroan lainnya (selanjutnya
secara bersama-sama disebut sebagai "**Para
Penjual**"), dimana setelah penyelesaian transaksi
pengambilalihan saham tersebut, Pembeli akan
menjadi pengendali baru Perseroan (rencana
pengambilalihan saham sebagaimana
dideskripsikan di atas selanjutnya disebut
sebagai "**Rencana Pengambilalihan**").

*Referring to Report on Material Information or
Facts of PT Sarana Menara Nusantara Tbk.
("TOWR") No. 056/CS-OJK/SMN/VI/24 dated 5
June 2024 that we received ("Report"), the
Company informs that PT iForte Solusi Infotek*



("Purchaser"), an indirect subsidiary that is controlled by TOWR, proposed to acquire shares in the Company, representing approximately 90.11% (ninety point one one percent) of all issued and paid-up capital in the Company, owned by PT Bakti Taruna Sejati (as the majority shareholder of the Company) and certain other minority shareholders of the Company (collectively hereinafter shall be referred to as the "Sellers"), whereby after the completion of the acquisition of shares transaction, the Purchaser will be the new controller of the Company (proposed acquisition of shares as described above hereinafter shall be referred to as the "Proposed Acquisition").

Rencana Pengambilalihan tersebut dilakukan melalui proses tender/lelang yang diadakan oleh Para Penjual, dan PT Profesional Telekomunikasi Indonesia ("**Protelindo**") yang merupakan anak perusahaan terkendali yang dimiliki secara langsung oleh TOWR, turut berpartisipasi dalam pelaksanaan tender/lelang dimaksud hingga dipilih sebagai pemenang dari tender/lelang (*preferred bidder*). Setelah Protelindo terpilih sebagai pemenang dari tender/lelang (*preferred bidder*), Protelindo kemudian menunjuk Pembeli, yang juga merupakan anak perusahaan terkendali dari Protelindo, untuk bertindak sebagai pembeli pada Rencana Pengambilalihan.

*The Proposed Acquisition is conducted through a tender process held by the Sellers, and PT Profesional Telekomunikasi Indonesia ("**Protelindo**"), which is a controlled subsidiary directly owned by TOWR, has participated in this tender process and was named as the preferred bidder. Following Protelindo being named as the preferred bidder, Protelindo appointed the Purchaser, which is also a subsidiary that is directly controlled by Protelindo, to act as the purchaser for the Proposed Acquisition.*



Perseroan sendiri bukan merupakan pihak dalam Rencana Pengambilalihan.

The Company is not a party to the Proposed Acquisition.

4. Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik /
The impact of such event, information or material facts towards operational activities, legal, financial condition, or business continuity of the Issuer or Public Company

Sebagaimana disampaikan dalam Laporan, apabila Rencana Pengambilalihan antara Para Penjual dan Pembeli telah selesai, penyelesaian tersebut akan menyebabkan perubahan komposisi pemegang saham Perseroan.

As mentioned in the Report, if the Proposed Acquisition between the Sellers and the Purchaser is completed, such completion will cause a change of shareholding composition of the Company.

Selain perubahan pemegang saham pengendali dalam Perseroan akibat dilaksanakannya Rencana Pengambilalihan, maka pada tahap ini, Perseroan tidak dapat memastikan dampak informasi atau fakta material tersebut di atas terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Perseroan.

Save for the change in the controlling shareholder of the Company resulting from the completion of the Proposed Acquisition, at this stage, the Company is not able to foresee the impact of the abovementioned material information or facts to the operational, legal, financial condition or continuity of the Company's business.

5. Keterangan lain-lain / *Other Information*

: Pada saat ini tidak terdapat kejadian, informasi atau fakta material lain yang dapat kami ungkapkan, selain dari informasi yang telah kami ungkapkan di atas.

At this time, there is no other material information or fact that we can disclose, other than the information we disclose above.



Demikian kami sampaikan. Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih. *Thus, we convey. Thank you for your attention.*

Hormat kami / *Sincerely yours,*
PT Inti Bangun Sejahtera Tbk.

ANDRIE TJIOE
Direktur Utama / *President Director*

HANDRA KARNADI
Direktur / *Director*